



Aprovado
por unanimidade
S

Recomendação: Pela urgente construção de habitação pública de renda acessível na Ajuda

A Freguesia da Ajuda enfrenta, como muitas outras zonas da cidade de Lisboa, uma grave crise no acesso à habitação. Apesar dos anúncios e compromissos assumidos, a realidade é que, durante o mandato autárquico que agora termina, não foi construída uma única nova habitação pública na Freguesia da Ajuda.

Mais preocupante ainda é o facto de não existirem informações públicas com datas para o arranque de futuras construções, nem qualquer cronograma conhecido.

Os projetos anteriormente iniciados para a construção de habitação pública, nomeadamente:

- No lado poente do terreno da Rua Bica do Marquês,
- A sul do ISCSP no Polo Universitário,
- Nas Salesias

Deixaram de constar nas agendas públicas e não foram objeto de qualquer execução ou avanço, até à data.

Para agravar a situação, persistem dezenas de habitações públicas devolutas na freguesia, tanto sob responsabilidade da Câmara Municipal de Lisboa como do Ministério das Finanças, em vários pontos da Ajuda, existem casas, cuja reabilitação e disponibilização imediata seriam um contributo fundamental para responder às carências habitacionais de muitas famílias ajudenses.

Neste contexto, torna-se imperioso agir com urgência, promovendo uma política habitacional de proximidade, com foco no conhecimento do território e das necessidades reais das famílias residentes.

Assim, os eleitos do Partido Socialista na Assembleia de Freguesia da Ajuda, reunida em sessão ordinária, delibera recomendar à Junta de Freguesia da Ajuda que:

1. Solicite, com caráter de urgência, junto da Câmara Municipal de Lisboa e do Ministério das Finanças, a utilização dos muitos terrenos públicos existentes na freguesia para a construção de habitação pública de renda acessível;
2. Reforce, publicamente e por via institucional, a exigência de que os projetos de habitação pública, anteriormente previstos para:
 - a. A Rua da Bica do Marquês,
 - b. O Polo Universitário da Ajuda (a sul do ISCSP),
 - c. As Salésias,

Avancem de forma imediata, com a definição de prazos claros e início da execução no mais curto espaço de tempo;

3. Solicite a reabilitação urgente das muitas habitações públicas devolutas sob tutela da Câmara Municipal de Lisboa e da Administração Central (Finanças), com vista à sua atribuição célere a agregados familiares da freguesia em situação de carência habitacional;
4. Defenda uma gestão de proximidade do património habitacional público, com conhecimento efetivo do estado dos edifícios, da sua ocupação e das necessidades das famílias, promovendo uma maior eficácia na atribuição e manutenção das habitações;
5. Envie esta recomendação, à Presidência da Câmara Municipal de Lisboa, à Vereação com o pelouro da Habitação, e ao Ministério das Finanças.

Pelos eleitos do Partido Socialista na Assembleia de Freguesia da Ajuda,

Lisboa, 11 de Abril de 2025