



FREGUESIA DA AJUDA

EDITAL

JORGE MANUEL JACINTO MARQUES, Presidente da Junta de Freguesia da Ajuda, Concelho de Lisboa, torna público:

ILA - IMOBILIÁRIA LUSO-ALEMÃ, LDA., pessoa coletiva n.º 500 520 542, com sede na Rua do Guarda-Joias, n.º 28-B, 1300-294 Lisboa Ficam, é notificada, na qualidade de proprietária dos imóveis descritos no Registo Predial de Lisboa, sob o n.ºs 4001 e 4408 e inscritos na matriz predial urbana, respetivamente, sob os artigos 3164 e 3256, da Freguesia da Ajuda, para no prazo de 10 dias a contar da data do presente Edital se pronunciar, querendo, em audiência escrita de interessados, nos termos dos artigos 121.º e seguintes, do Código do Procedimento Administrativo [CPA], ou proceder voluntariamente à desmatação e limpeza dos terrenos identificados, sob pena de, para além das consequências sancionatórias aplicáveis, a Administração proceder aos trabalhos necessários a repor a legalidade, ficando V. Exas. responsáveis pela liquidação dos respetivos custos, nos termos do artigo 181.º do CPA.

É fundamento da presente intimação para cumprimento de obrigação legal o facto de se verificar que os referidos prédios se encontram em situação de abandono e insalubridade, com bastante vegetação espontânea, alta e densa, entulho e lixos diversos em modos que propiciam a proliferação de pragas com risco de propagação pelo bairro, o que, além do risco de incêndio e da ameaça à saúde pública, constitui uma infração ao disposto ao Regulamento de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Lisboa – D. R., 2.ª série, de 31/12/2019.

Ajuda, Lisboa, 25 de julho de 2026

O Presidente da Junta de Freguesia

(Jorge Marques)